

LA VICEPRESIDENTE
ELISABETTA GUALMINIAlla Consigliera regionale
Nadia Rossi

| | TIPO | ANNO | NUMERO |
|------|------|------|--------|
| REG. | / | / | / |
| DEL | / | / | / |

e p.c.

Al Presidente dell'Assemblea Legislativa
Simonetta Saliera**Oggetto: risposta all'interrogazione oggetto n. 5499.**

Gentile Consigliera,

in relazione alla interrogazione sugli alloggi di proprietà dell'ERAP Marche localizzati nei comuni che si sono distaccati dalla Regione Marche e aggregati alla Regione Emilia-Romagna (ai sensi della L. n. 117 del 2009), la situazione è attualmente la seguente.

Dal 1 luglio 2017 gli alloggi sono rientrati nella gestione di ERAP Marche, che con decreto del direttore del 19 maggio 2017 ha deciso di "affidare al Presidio di Pesaro e Urbino l'espletamento di tutti gli adempimenti e il trasferimento di tutte le competenze di natura tecnico-amministrativa, connessi alla presa in consegna degli alloggi di edilizia sovvenzionata ricadenti nei Comuni di riferimento nonché la loro gestione".

In merito a tale cambiamento, il 25 maggio 2017 l'Acer Rimini e l'ERAP Marche - Presidio di Pesaro e Urbino, hanno inviato agli assegnatari una nota congiunta per informarli che dal 1 luglio 2017 l'ERAP Marche, Presidio Pesaro-Urbino, sarebbe subentrato all'Acer di Rimini nel contratto di locazione e quindi in ogni rapporto derivante dal contratto, specificando anche che gli assegnatari avrebbero dovuto corrispondere il canone Erp all'ERAP Marche.

I Comuni interessati, con nota del 23 marzo 2017, hanno sollecitato l'ERAP Marche - Presidio di Pesaro e Urbino, ad intervenire urgentemente per la messa in sicurezza ed adeguamento degli impianti e hanno invitato il medesimo ente ad astenersi da ogni atto di alienazione fino al pronunciamento del Consiglio di Stato. Il Comune di Novafeltria ha emesso l'ordinanza n. 11 del 18/3/2017 nei confronti di ERAP Marche - Presidio di Pesaro - Urbino, proprio per la messa in sicurezza degli immobili siti in frazione Peticara al fine di evitare pericoli e danni a persone e cose.

La Regione Emilia-Romagna ha ritenuto necessario percorrere la via istituzionale della richiesta di parere al Consiglio di Stato per chiarire definitivamente, mediante un pronunciamento *super partes*, la sussistenza in capo all'ERAP Marche dell'obbligo di trasferire gli alloggi ai Comuni ex marchigiani.

A seguito di tale richiesta il Consiglio di Stato ha espresso il parere interlocutorio n. 906 del 20/04/2017, con il quale ha richiesto che "la Regione Marche, altro ente costituzionale interessato, fornisca sulla questione il proprio apporto, notiziando dei suoi

Viale Aldo Moro 21
40127 Bolognatel. 051 527 7156-57-58
fax 051 527 7051vicepresid@regione.emilia-romagna.it
<http://sociale.regione.emilia-romagna.it/>

